

SEGRO LOGISTICS PARK BERLIN SCHÖNEFELD

HANS-GRADE-ALLEE 2, 12529 SCHÖNEFELD



Erstklassige Logistikflächen
in bester Lage direkt am Flughafen BER



Optimale Anbindung
an die Bundesstraße B96a und die Autobahn A113



Erstklassige Kundenbetreuung
durch unser Property Management Team

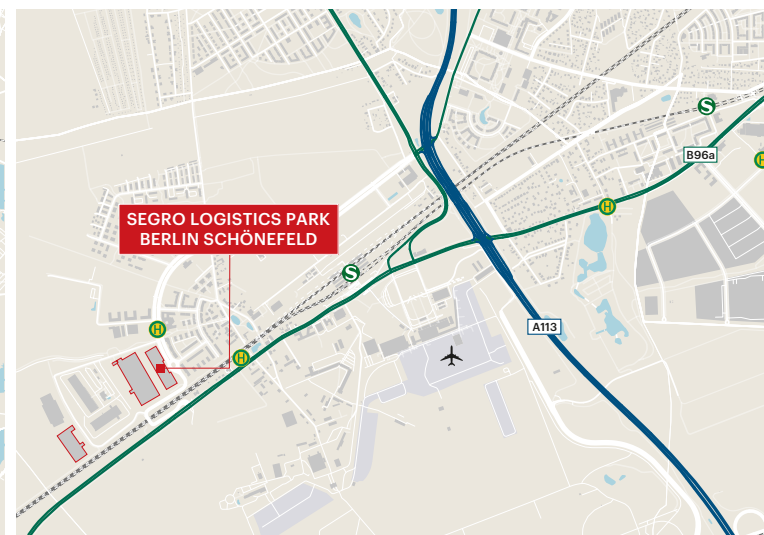
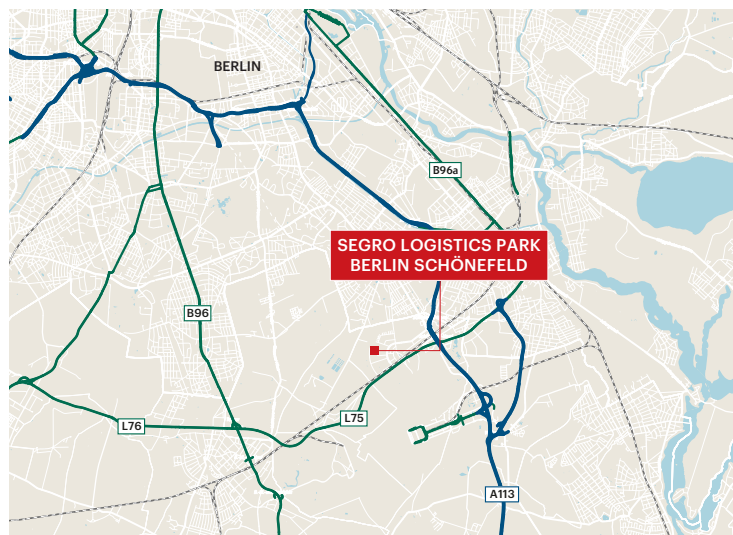
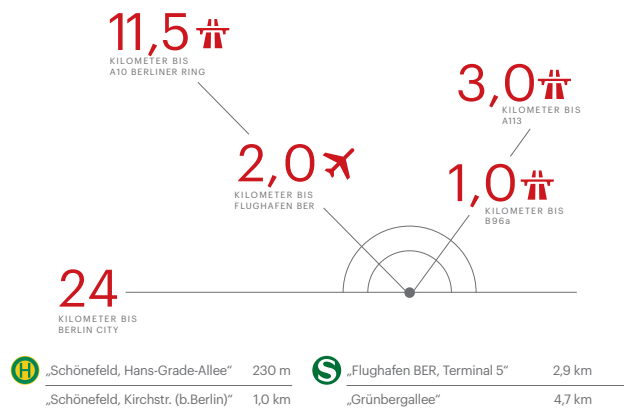


Logistikeinheit
mit ca. 8.500 m²



Bezug auf Anfrage

SEGRO LOGISTICS PARK BERLIN SCHÖNEFELD



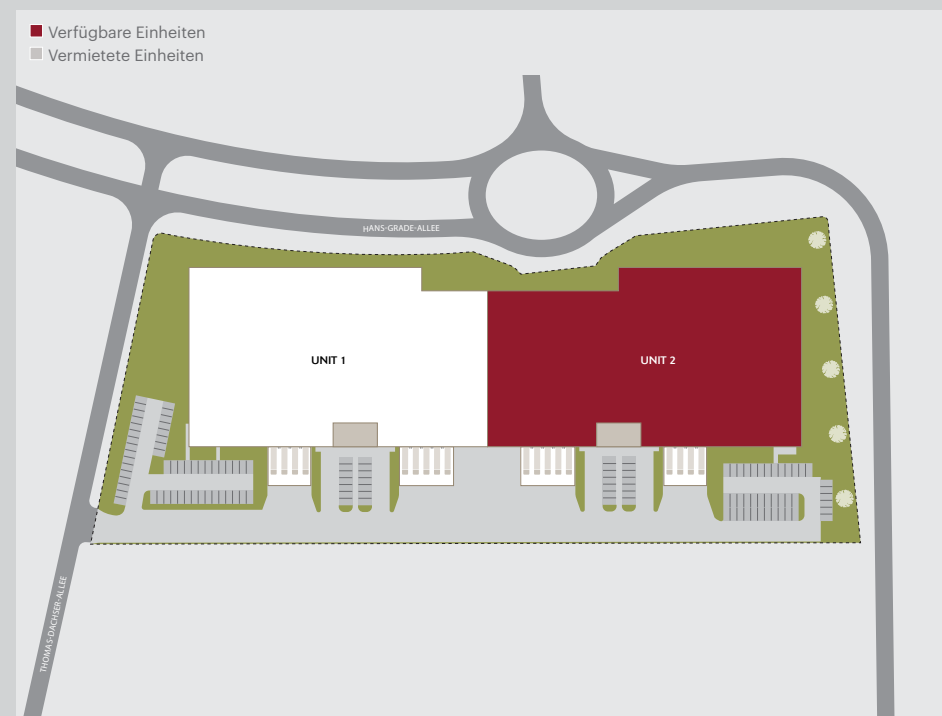
SPEZIFIKATIONEN

- **Lichte Höhe:** 10 m
- **Lagerguthöhe:** max. 9.80 m
- **Mezzaninehöhe:** 4.85 m
- **Stützenraster:** 12 m x 24 m
- **Überladebrücken:** 9
- **Ebenerdige Tore:** 2
- **Traglast Hallenboden:** 50kN/m²
- **Traglast Mezzanine:** 5 kN/m²
- **Beleuchtung:** LED-Ausstattung. Viel Tageslicht durch die sonnengeschützte Glasfassade an der Hans-Grade-Allee
- **Heizung:** Beheizung der Halle auf 17 °C
- **Brandschutz:** ESFR-Sprinkleranlage
- **PKW Stellplätze:** 73 Stck.
- **Hochwertig ausgestattete Büros und Sozialflächen**

VERFÜGBARE MIETEINHEITEN

Einheit	Halle	Büro	Mezzanine	Total
2	6.868 m ²	789 m ²	837 m ²	8.494 m ²
Total	6.868 m²	789 m²	837 m²	8.494 m²

(Alle Angaben sind circa Angaben)





KONTAKT

SEGRO

SEGRO LOGISTICS PARK

BERLIN SCHÖNEFELD

HANS-GRADE-ALLEE 2, 12529 SCHÖNEFELD



Pauline Wolters
Manager, Development,
Light Industrial



Pauline.Wolters@segro.com



T: 0211- 882 346 70
M: 0162- 678 21 45



Hier scannen für vCard
Ihres Ansprechpartners



SEGRO Germany GmbH · Fichtenstraße 33 · 40233 Düsseldorf

www.SEGRO.com/berlin-schoenefeld